



Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta

prot. n. 3870 del 18 MAR. 2023
rif. ent. Prot. n. 3365 del 7/03/2023

al Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia
del comune di VALLE DELL'ANGELO

OGGETTO: Richiesta nulla osta (ex art. 13 - l.394/91 e ss.mm.ii.), per RISANAMENTO CONSERVATIVO E RECUPERO FUNZIONALE DI MANUFATTI(FABBRICATO - MURETTI) – NULLA OSTA – SENTITO.

Con Mezzo Pec del 6/03/2023, acquisita agli atti di questo Ente prot. n. 3365 del 07/03/2023, codesto Ufficio ha richiesto il nulla osta, ex art. 13 della legge 394/91 e ss.mm.ii, previa istanza del sig./ra. ANDREIUOLO DONATO per RISANAMENTO CONSERVATIVO E RECUPERO FUNZIONALE DI MANUFATTI(FABBRICATO - MURETTI), dell'immobile sito in AIA DI SAN BARBATO e catastalmente indicata al fg. 5 part.ile 145 - 146.

Considerato che:

- l'immobile e le aree oggetto di intervento ricadono in zona: B1
- nel Sito Rete Natura 2000: SIC
- ai sensi del comma 3 dell'art. 8 delle Norme di Attuazione del P.d.P. nelle zone B1 *"sono in ogni caso esclusi gli interventi edilizi che eccedono quanto previsto alle lett. a), b) e c) del comma 1 dell'art. 3 del D.P.R. 380/01"*;
- l'intervento descritto dal progetto non eccede quelli esclusi dalla norma di cui al punto precedente;

VISTO l'art. 13 della legge 394/91 e ss.mm.ii.

SI COMUNICA il nostro NULLA OSTA, rimandando a codesto Ufficio la verifica di conformità urbanistica dell'intervento e la legittimità dello stato di fatto dichiarato.

Visti gli elaborati progettuali dell'istanza di cui in oggetto e la Relazione per la Valutazione di Incidenza, resa ai sensi del D.P.R. n.357/97 E S.M.I. Si Comunica che non si ha nulla da Osservare per quanto di Competenza.

Il Responsabile dell'Ufficio Autorizzativo
Geom. Francesco Di Bella



Il responsabile di Area
Arch. Ernesto Alfano